

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ  
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
----- o0o -----

Số: ~~19~~/2017/CV-OCH

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2017

V/v: Giải trình Lợi nhuận quý 4 năm 2016  
chênh lệch 10% so với quý 4 năm 2015 trên báo  
cáo riêng

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ;

- Căn cứ kết quả báo cáo tài chính riêng Quý 4 năm 2016 của Công ty CP Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương, chúng tôi xin giải trình về việc chênh lệch kết quả lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng kỳ này biến động trên 10% so với báo cáo tài chính riêng cùng kỳ năm trước như sau:

Kết quả kinh doanh kỳ này là -51,88 tỷ đồng trong khi kỳ trước là -96,72 tỷ đồng tăng 44,84 tỷ đồng tương ứng với 46,36% do những nguyên nhân sau:

- 1) Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ kỳ này là 22,14 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước là 1,02 tỷ đồng tăng 21,12 tỷ đồng.
- 2) Giá vốn hàng bán kỳ này là 13,27 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước là 2,14 tỷ đồng tăng 11,13 tỷ đồng.
- 3) Doanh thu hoạt động tài chính kỳ này là 61,61 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước là 8,90 tỷ đồng tăng 52,70 tỷ đồng.
- 4) Chi phí tài chính kỳ này là 58,77 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước là 101,65 tỷ đồng giảm 42,88 tỷ đồng.
- 5) Chi phí quản lý doanh nghiệp kỳ này là 62,86 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước là 58,46 tỷ đồng tăng 4,41 tỷ đồng.

Trên đây là nội dung giải trình về Kết quả kinh doanh báo cáo riêng Quý 4 năm 2016 của Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và hợp tác của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM.CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ  
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**

**Tổng Giám Đốc**



**Nguyễn Thị Lan Hương**