

Số: 01/2017/BCQT-HQ

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2017

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(năm 2016)**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

- Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân
- Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Q. Phú Nhuận, Tp.HCM.
- Điện thoại: 08-62928617 Fax: 08-62928486
- Email: info@hoangquan.com.vn
- Vốn điều lệ: 4.266.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: HQC

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản.

Stt	Ngày	Nội dung
01	26/03/2016	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2016

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Trương Anh Tuấn	Chủ tịch	23/03/2007	16	100%	
02	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch	23/03/2007	16	100%	
03	Ông Trương Thái Sơn	Thành viên	23/03/2007	16	100%	
04	Ông Lê Đình Viên	Thành viên	13/07/2007	16	100%	
05	Ông Trương Đức Hiếu	Thành viên	23/03/2007	16	100%	
06	Ông Lê Thành Nam	Thành viên	29/04/2011	16	100%	
07	Ông Lê Hùng	Thành viên	28/3/2015	16	100%	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

a. Hoạt động giám sát

Hội đồng quản trị đã kết hợp cùng Ban Kiểm soát (“BKS”) theo sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc (“Ban TGD”), chỉ đạo kịp thời trong việc thực hiện chiến lược và kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2016. Đồng thời, thông qua cơ chế giám sát qua Ban Kiểm Soát – Kiểm Toán Nội Bộ trực thuộc HĐQT thực hiện rà soát, nhận diện, ngăn ngừa và quản trị rủi ro.

b. Kết quả giám sát

• Về hoạt động sản xuất kinh doanh

- Mặc dù kết quả kinh doanh năm 2016 do bị ảnh hưởng đáng kể bởi việc gói 30.000 tỷ ngừng giải ngân song ước tính năm 2016 doanh thu khoảng 1.300 tỷ đồng, lợi nhuận khoảng 110 tỷ đồng.
- Trong năm 2016, HĐQT đã có những chỉ đạo kịp thời Ban Tổng giám đốc để xây dựng và triển khai các phương án thu xếp vốn để chuẩn bị sẵn sàng cho việc đẩy nhanh tiến độ các dự án khi chính sách hỗ trợ vốn đối với nhà ở xã hội (“NOXH”) khi chính sách mới chưa giải ngân.

Cụ thể, Ban Tổng Giám đốc đã có những hoạt động như sau:

- + Thường xuyên tổ chức họp đánh giá tình hình kinh tế vĩ mô, những thay đổi về chính sách có khả năng ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh từ đó đề ra giải pháp phù hợp.
- + Tiếp tục khẳng định vị thế tiên phong dẫn đầu về nhà ở xã hội khu vực phía Nam, tập trung đầu tư các dự án NOXH tại các tỉnh thành như Khánh Hòa, Bình Thuận, Tp.HCM, Tây Ninh, Tiền Giang, Vĩnh Long, Cần Thơ, Đồng Nai...
- + Tăng cường hoạt động xúc tiến đầu tư, khai thác hiệu quả KCN Hàm Kiệm I, KCN Bình Minh;
- + Hợp tác cùng chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án Tòa nhà Golden King đi vào khai thác dịch vụ văn phòng, trung tâm thương mại và căn hộ kết hợp vừa làm văn phòng và để ở (officetel).
- + Đa dạng hóa sản phẩm đầu tư nhằm gia tăng khả năng sinh lợi nhuận;
- + Đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án để bàn giao cho khách hàng;
- + Tiếp tục mở rộng quỹ đất qua các hình thức mua đất, M&A và quỹ đất do địa phương giao không thu tiền sử dụng đất đầu tư nhà ở xã hội,... để chuẩn bị cho kế hoạch kinh doanh giai đoạn 2017-2020;
- + Đẩy nhanh tiến độ thi công nội thất, tuyển dụng nhân sự và chuẩn bị tuyển sinh giai đoạn 1 Trường Đại học Đồng Bằng Sông Cửu Long;
- + Đưa vào hoạt động hệ thống trường mầm non, siêu thị và phòng khám đa khoa tại các dự án nhà ở trong hệ thống Hoàng Quân;
- + Tiếp tục tìm kiếm, lựa chọn các công ty đã và đang sở hữu các dự án tốt, hiệu quả tiến hành M&A nhằm thu về lợi nhuận tài chính tốt hơn.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Công ty chưa thành lập các tiểu ban mà Hội đồng quản trị giao cho Văn phòng HĐQT, Phòng Quan hệ cổ đông, Phòng Kiểm soát nội bộ thực hiện các chức năng chuyên trách.

* Văn phòng Hội đồng Quản trị:

- Theo dõi, tổ chức các cuộc họp HĐQT, cung cấp các thông tin, tài liệu cần thiết cho thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát.

* Quan hệ cổ đông

- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 thành công trên tinh thần công khai, minh bạch.

- Định kỳ tổ chức thành công gặp gỡ nhà đầu tư hàng quý nhằm cung cấp thông tin đầy đủ hơn đến cổ đông, nhà đầu tư và các bên liên quan, đồng thời nâng cao hơn nữa tính minh bạch thông tin của doanh nghiệp.

- Tích cực với các Quỹ đầu tư trong và ngoài nước, các tổ chức và cá nhân đầu tư, các công ty chứng khoán nhằm trao đổi, cung cấp thông tin về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh cho cổ đông, nhà đầu tư.

- Tham gia trao đổi, học hỏi kinh nghiệm về Quản trị công ty tại các diễn đàn, hội thảo do Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM phối hợp cùng các đơn vị uy tín như IFC, VCCI, GRI... tổ chức.

- Thường xuyên cập nhật và công bố thông tin cho tất cả các cổ đông và cơ quan chức năng biết về tình hình hoạt động của Công ty.

- Thực hiện đúng và đầy đủ về quy định công bố thông tin trên thị trường chứng khoán về tình hình hoạt động, tình hình quản trị công ty và các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

- Hoàn tất việc phát hành 31,6 triệu cổ phiếu chi trả cổ tức tăng vốn điều lệ lên 4.266 tỷ đồng theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016.

* Kiểm soát nội bộ

- Ban hành và rà soát, sửa đổi bổ sung và triển khai thực hiện các quy trình đầu tư, mua sắm tài sản nhằm kiểm soát chi phí;

- Thực hiện giám sát, đánh giá sự tuân thủ của Ban Tổng Giám đốc và các Phòng ban trong việc tuân thủ pháp luật và các quy định nội bộ của Công ty.

4. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/2016/NQ-HĐQT	17/03/2016	Thông qua nội dung chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016
02	02/2016/NQ-HĐQT	31/03/2016	Thông qua triển khai phát hành cổ phiếu để trả cổ tức
03	04/2016/NQ-HĐQT	28/04/2016	Triển khai phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược

04	05/2016/NQ-HĐQT	28/04/2016	Thay đổi mục đích sử dụng vốn của đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và phát hành riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược năm 2016
05	06/2016/NQ-HĐQT	12/5/2016	Bổ sung thông tin của phưng án phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược
06	07/2016/NQ-HĐQT	21/5/2016	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho cổ đông; Sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty; đăng ký bổ sung tại Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam và niêm yết bổ sung trên Sở giao dịch chứng khoán TP HCM số cổ phần phát hành để trả cổ tức cho cổ đông
07	08/2016/NQ-HĐQT	26/5/2016	Về việc làm tròn cổ phiếu lẻ trong đợt phát hành cổ phiếu chia cổ tức để tăng vốn điều lệ năm 2016
08	09/2016/NQ-HĐQT	28/5/2016	Về việc làm tròn cổ phiếu lẻ trong đợt phát hành cổ phiếu chia cổ tức năm 2016
09	10/2016/NQ-HĐQT	28/06/2016	Thông qua lựa chọn công ty kiểm toán các báo cáo niên độ 2016
10	11/2016/NQ-HĐQT	21/07/2016	Thông qua kết quả phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ cho Nhà đầu tư chiến lược
11	12/2016/NQ-HĐQT	27/07/2016	Thông qua việc dừng phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ Công ty năm 2016
12	12B/2016/NQ-HĐQT	30/09/2016	Thông qua chủ trương thoái vốn công ty thành viên
13	15/2016/NQ-HĐQT	14/11/2016	Thông qua việc dừng phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2016
14	16/2016/NQ-HĐQT	12/12/2016	Thông qua chủ trương thoái vốn công ty con
15	17/2016/NQ-HĐQT	29/12/2016	Thông qua chủ trương thoái vốn các công ty con
16	18/2016/NQ-HĐQT	29/12/2016	Thông qua việc chốt danh sách & tổ chức Đại hội Đồng cổ đông thường niên năm 2017

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Nguyễn Thành Văn	Trưởng Ban	01/11/2011	02	100%	

		Kiểm Soát				
02	Bà Lê Phùng Nhã Phương	Thành viên	28/03/2015	02	100%	
03	Bà Mai Hoàng Yến	Thành viên	26/04/2012	02	100%	

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- BKS đã thường xuyên giám sát đối với HĐQT và Ban điều hành; bao gồm việc thực hiện các nghị quyết của ĐHCĐ, các nghị quyết của HĐQT và Điều lệ công ty.

- Tham dự các cuộc họp của HĐQT; ghi nhận kết quả đầu tư, kinh doanh và xem xét tính phù hợp của các Quyết định của HĐQT, góp ý kiến trong công tác quản lý, điều hành của Ban TGD.

- Giám sát việc thực hiện báo cáo, công bố thông tin định kỳ và bất thường theo quy định của Luật Chứng khoán và các văn bản pháp luật liên quan.

Trong năm 2016 Ban Kiểm Soát không nhận được đơn thư yêu cầu hay kiến nghị của cổ đông hoặc nhóm cổ đông về sai phạm của HĐQT và ban điều hành.

- BKS duy trì sự độc lập trong quá trình giám sát theo chức năng, nhiệm vụ được quy định.

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS phối hợp với HĐQT và Ban điều hành trong công tác giám sát kiểm tra hoạt động đầu tư kinh doanh, thường xuyên trao đổi thông tin, đánh giá số liệu thực hiện, đề xuất biện pháp cải thiện kết quả đồng thời hạn chế rủi ro.

- Phối hợp chặt chẽ với Ban Kiểm Soát – Kiểm Toán Nội Bộ giám sát việc kiểm soát, kiểm toán nội bộ trong năm 2016.

- Trong hoạt động giám sát, BKS được HĐQT và Ban điều hành tạo điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ.

4. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

- Đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện soát xét báo cáo tài chính 2016.

- Theo dõi việc phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức 2015 cho cổ đông, phát hành và chào bán trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ cho NĐT chiến lược.

IV. Đào tạo về quản trị công ty:

Công ty đã tạo điều kiện cho các Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát và các cán bộ phụ trách Kiểm soát nội bộ, Quan hệ Cổ đông tham gia Khóa đào tạo Quản trị Công ty đại chúng theo quy định tại Thông tư 12/2012/TT-BTC của Bộ Tài chính, do Trung tâm Nghiên cứu Khoa học & Đào tạo chứng khoán (SRTC) tổ chức đào tạo.

Stt	Họ tên	Chức vụ
-----	--------	---------

1	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch HĐQT, Phó TGD phụ trách Tài chính – Kế toán
2	Ông Vũ Trọng Đắc	Phó TGD phụ trách Nhân sự - Hành chính
3	Bà Mai Hoàng Yến	Thành viên Ban kiểm soát
4	Ông Nguyễn Thanh Hoài	Trưởng phòng Quan hệ cổ đông
5	Bà Đoàn Thị Thùy Trang	Phó phòng Quan hệ cổ đông

V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	TĐ không còn là người có liên quan	Lý do
1	Trương Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			23/03/2007		
2	Nguyễn Thị Diệu Phương		Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD			23/03/2007		
3	Trương Thái Sơn		TV HĐQT kiêm Phó TGD			23/03/2007		
4	Trương Đức Hiếu		TV HĐQT kiêm Phó TGD			23/03/2007		
5	Lê Hùng		Thành viên HĐQT			28/03/2015		

			kiêm Phó TGD					
6	Lê Đình Viên		TV HĐQT không tham gia điều hành			13/07/2007		
7	Lê Thành Nam		TV HĐQT không tham gia điều hành			29/04/2011		
8	Vũ Trọng Đắc		Phó TGD			01/09/2011		
9	Trần Thái Sơn		Phó TGD			18/03/2015		
10	Lê Trọng Ngọc		Phó TGD			23/03/2007		
11	Nguyễn Văn Toàn		Phó TGD			21/09/2016		
12	Nguyễn Thanh Phong		Phó TGD			01/11/2016		
13	Nguyễn Tôn		Phó TGD			01/11/2016		
14	Trần Anh Tuấn		Phó TGD			15/03/2016		
15	Đặng Thanh Thảo		Phó TGD kiêm Người UQ công bố thông tin			02/01/2016		
16	Nguyễn Thành Văn		Trưởng Ban Kiểm soát			01/11/2011		
17	Lê Phùng Nhã Phương		TV Ban Kiểm			28/03/2016		

			soát					
18	Mai Hoàng Yên		TV Ban Kiểm soát			26/04/2012		
19	Nguyễn Hồng Phượng		Kế toán trưởng			22/10/2015		
20	Công ty cổ phần Cảng Bình Minh		Công ty con			01/10/2015		
21	CTCP TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận		Công ty con			01/10/2015		
22	CTCP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ		Công ty con			01/10/2015		

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ NSH*: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát

St t N	Người thực hiện	Quan hệ với người	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu,	Địa chỉ Addr	Tên công ty con, công ty do CTNY	Thời điểm giao	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi	Ghi chú Note

<i>o.</i>	<i>giao dịch Transaction executor</i>	<i>nội bộ Relati onshi p with intern al perso n</i>	<i>Positti on at listed compa ny</i>	<i>ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No. , date of issue, place of issue</i>	<i>ess</i>	<i>nắm quyền kiểm soát Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	<i>dịch Time of transac tion</i>	<i>giao dịch/ Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) has been a founding member or members of Board of Management, Director (CEO) in three (03) years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO).*

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ
I	Trương Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			20,350,240	4.77%
1	Trương Thiết		Cha				
2	Nguyễn Thị Nhon		Mẹ				

3	Trương Thị Ngọc Bích		Chị				
4	Trần Phước Viên		Anh rể				
5	Trương Mạnh Hùng		Anh ruột				
6	Nguyễn Thị Mai Dung		Chị dâu				
7	Trương Thị Thu Thủy		Chị ruột				
8	Nguyễn Tôn		Anh rể				
9	Trương Thái Sơn		TV HĐQT kiêm Phó TGD			572,281	0.13%
10	Đình Thị Thu Trâm		Em dâu				
11	Trương Đình Thảo		Em ruột				
12	Trương Thị Minh		Em dâu				
13	Trương Thị Kim Đính		Em ruột				
14	Nguyễn Đức Phú		Em rể				
15	Trương Đức Hiếu		TV HĐQT kiêm Phó TGD			3,743,660	0.88%
16	Nguyễn Nữ Tường Oanh		Em dâu				
17	Trương Thị Tuyết Trâm		Em ruột				
18	Nguyễn Đình Thành		Em rể				
19	Trương Thị Phương Trang		Em ruột			38,880	0.01%
20	Lưu Trung Kiên		Em rể				
21	Nguyễn Thị Diệu Phương		Phó Chủ tịch HĐQT, Phó TGD			18,189,840	4.26%
22	Trương Nguyễn Song		Con				

	Vân						
23	Trương Nguyễn Hoàng Quân		Con				
24	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận		Chủ tịch HĐQT				
25	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ		Chủ tịch HĐQT				
26	Công ty CP Cảng Bình Minh		Chủ tịch HĐQT				
27	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Phát triển Nhà Bảo Linh		sở hữu trên 10%			16,200,000	3.80%
28	Công ty CP Việt Kiến Trúc		sở hữu trên 10%			1,458,000	0.34%
29	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông		Chủ tịch HĐQT			24,341,300	5.71%
30	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân		sở hữu trên 10%				
31	Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Nhà Bình Thuận		Sở hữu trên 10%				
II	Nguyễn Thị Diệu Phương		Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD			18,189,840	4.26%
1	Trương Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			20,350,240	4.77%
2	Nguyễn Thị Loan		Chị ruột				
3	Đặng Ngọc		Anh rể				

	Quang						
4	Nguyễn Xuân Linh		Anh ruột				
5	Nguyễn Thị Quy		Chị dâu				
6	Trương Nguyễn Hoàng Quân		Con				
7	Trương Nguyễn Song Vân		Con				
8	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận		Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10%				
9	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ		Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10%				
10	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân		Phó Chủ tịch HĐQT, SH trên 10%				
11	Trường Trung cấp Kinh tế Kỹ Thuật Tây Nam Á		Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10%				
12	Trường Trung Cấp Du Lịch Mũi Né		Chủ tịch HĐQT				
III	Trương Thái Sơn		TV HĐQT kiêm Phó TGD			572,281	0.13%
1	Trương Thiết		Cha				
2	Nguyễn Thị Nhơn		Mẹ				
3	Đình Thị Thu Trâm		Vợ				
4	Trương Thị Ngọc Bích		Chị				
5	Trần Phước Viên		Anh rể				

6	Trương Mạnh Hùng		Anh ruột				
7	Nguyễn Thị Mai Dung		Chị dâu				
8	Trương Thị Thu Thủy		Chị ruột				
9	Nguyễn Tôn		Anh rể				
10	Trương Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			20,350,240	4.77%
11	Nguyễn Thị Diệu Phương		Chị dâu			18,189,840	4.26%
12	Trương Đình Thảo		Em ruột				
13	Trương Thị Minh		Em dâu				
14	Trương Thị Kim Đính		Em ruột				
15	Nguyễn Đức Phú		Em rể				
16	Trương Đức Hiếu		TV HĐQT kiêm Phó TGD			3,743,660	0.88%
17	Nguyễn Nữ Tường Oanh		Em dâu				
18	Trương Thị Tuyết Trâm		Em ruột				
19	Nguyễn Đình Thành		Em rể				
20	Trương Thị Phương Trang		Em ruột			38,880	0.01%
21	Lưu Trung Kiên		Em rể				
22	Công ty TNHH Thâm Định Giá Hoàng Quân		Giám Đốc				
IV	Trương Đức Hiếu		TV HĐQT kiêm Phó TGD			3,743,660	0.88%
1	Trương Thiết		Cha				

2	Nguyễn Thị Nhon		Mẹ				
3	Nguyễn Nữ Tường Oanh		Vợ				
4	Trương Thị Ngọc Bích		Chị				
5	Trần Phước Viên		Anh rể				
6	Trương Mạnh Hùng		Anh ruột				
7	Nguyễn Thị Mai Dung		Chị dâu				
8	Trương Thị Thu Thủy		Chị ruột				
9	Nguyễn Tôn		Anh rể				
10	Trương Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			20,350,240	4.77%
11	Nguyễn Thị Diệu Phương		Chị dâu			18,189,840	4.26%
12	Trương Thái Sơn		TV HĐQT kiêm Phó TGD			572,281	0.13%
13	Đình Thị Thu Trâm		Em dâu				
14	Trương Đình Thảo		Em ruột				
15	Trương Thị Minh		Em dâu				
16	Trương Thị Kim Đính		Em ruột				
17	Nguyễn Đức Phú		Em rể				
18	Trương Thị Tuyết Trâm		Em ruột				
19	Nguyễn Đình Thành		Em rể				
20	Trương Thị Phương Trang		Em ruột			38,880	0.01%
21	Lưu Trung Kiên		Em rể				

22	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ		Thành viên HĐQT				
23	CTCP TV - TM - DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận		Thành viên HĐQT				
V	Lê Hùng		Thành viên HĐQT				
1	Nguyễn Thị Lê Hoa		Vợ				
2	Lê Phan Thanh Hiệp		Con				
3	Lê Phan Thanh Hòa		Con				
4	Lê Phan Thanh Hiền		Con				
VI	Lê Đình Viên		TV HĐQT không tham gia điều hành				
1	Hồ Thị Kim Tuyền		Vợ				
2	Lê Thị Tiểu		Chị				
3	Lê Đình Kỳ		Em				
4	Lê Đình Kỳ		Em				
5	Lê Đình Chánh		Con				
6	Lê Đình Tuấn		Con				
7	Lê Thị Kim Yến		Con				
VII	Lê Thành Nam		TV HĐQT không tham gia điều hành				
1	Lê Thành Hưng		Cha				
2	Nguyễn Thị Nhưng		Mẹ				
3	Nguyễn Thị		Vợ				

	Thủy Dương						
4	Công ty cổ phần Thuốc thú y Cai Lậy		TV HĐQT				
5	Công ty cổ phần DIC số 4		TV HĐQT				
6	Công ty cổ phần chứng khoán MB		Phó Tổng giám đốc				
7	Công ty cổ phần Tư vấn và Dịch vụ Thương mại Giấy Việt		Phó Chủ tịch HĐQT				
VIII	Vũ Trọng Đắc		Phó TGD			77,760	0.02%
1	Vũ Thị Phương Thủy		Con				
2	Vũ Trọng Hoàng Long		Con				
3	Nguyễn Phương Mai		Vợ				
4	Công ty cổ phần Đầu tư Nam Quân		Chủ tịch HĐQT				
IX	Trần Thái Sơn		Phó TGD				
1	Trần Văn Lâm		Cha				
2	Trần Thị Ngọc Anh		Mẹ				
3	Trần Quang Thế Ngọc		Em				
4	Trần Quang Bảo Định		Em				
5	Trần Bình Phương Thảo		Em				
6	Trần Bình Phương Hoài Thu		Em				
7	Mai Thị Lan Anh		Vợ				
8	Trần Minh		Con				

	Quân						
9	Trần Minh Long		Con				
X	Lê Trọng Ngọc		Phó TGD			136,080	0.03%
1	Nguyễn Thị Thu Thủy		Vợ				
2	CTCP Tư vấn và xây dựng Kiên Giang		Thành viên HĐQT				
3	CTCP Cấp Nước Gia Định		Thành viên HĐQT				
4	Công ty cổ phần Tinh Khôi Tp.HCM		Thành viên HĐQT				
XI	Nguyễn Văn Toàn		PTGD				
1	Nguyễn Thị Thương		Mẹ				
2	Nguyễn Văn Vện		Em				
3	Nguyễn Thị Phúc		Em				
4	Đình Thị Xuân Mai		Vợ				
XII	Nguyễn Thanh Phong		PTGD				
1	Hồ Thị Tùng		Vợ				
2	Nguyễn Thanh Xuân		Con				
3	Nguyễn Thanh Duy		Con				
4	Nguyễn Thanh Đức		Con rể				
5	Nguyễn Thị Hai		Chị ruột				
6	Phan Văn Tiên		Anh rể				
7	Nguyễn Bích Ngọc		Anh ruột				
8	Nguyễn Thanh Hùng		Em ruột				

9	Dương Thị Kim Minh		Em dâu				
10	Nguyễn Thanh Dũng		Em ruột				
XIII	Nguyễn Tôn		PTGD				
1	Trương Thị Thu Thủy		Vợ				
2	Nguyễn Trương Quốc Huy		Con				
3	Nguyễn Trương Quốc Cường		Con				
4	Nguyễn Trương Khánh Linh		Con				
XII	Nguyễn Thành Văn		Trưởng Ban Kiểm soát			1,774,444	0.42%
1	Nguyễn Thành Tài		Em				
2	Nguyễn Thành Danh		Em				
3	Nguyễn Thành Đạt		Em				
4	Võ Thị Hường		Vợ				
5	Nguyễn Hoài Ân		Con				
6	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông		Chủ tịch HĐQT			24,341,300	5.71%
XIII	Đặng Thanh Thảo		Phó TGD kiêm Người UQ công bố thông tin				
1	Nguyễn Thị Lan Anh		Vợ				
XIV	Lê Phùng Nhã Phương		TV Ban Kiểm soát				
1	Lê Văn Mẫn		Cha				

2	Phùng Kim Ánh		Mẹ				
3	Lê Duy Hoàng		Em				
4	Nguyễn Huy Hoàng		Chồng				
XV	Mai Hoàng Yến		TV Ban Kiểm soát				
1	Bùi Thị Quý		Mẹ				
2	Mai Đình Ánh		Cha				
XVI	Nguyễn Hồng Phượng		Kế toán trưởng				
1	Nguyễn Văn Châu		Cha				
2	Đỗ Thị Nhan		Mẹ				
3	Nguyễn Hoàn Vũ		Anh				
4	Nguyễn Xuân Linh		Em				
5	Lê Thành Đồng		Chồng				

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

Stt	Người thực hiện giao dịch	QH với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Trương Anh Tuấn		23,585,420	5.53%	20,350,240	4.77%	Nhận cổ tức 281,320cp Bị bán 3,235,180 cp
2	Nguyễn Thị Diệu Phương		18,189,840	4.26%	18,189,840	4.26%	Nhận cổ tức 331,060cp
3	Trương Đức Hiếu		4,774,910	1.12%	3,743,660	0.88%	Nhận cổ tức 316,660cp Mua 1,023,550 cp Bán 2,054,800 cp
4	Nguyễn Thành Văn		5,599,444	1.31%	1,774,444	0.42%	Nhận cổ tức 280.000 cp Bán 3.825.000 cp
5	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông		29,741,300	6.97%	24,341,300	5.71%	Nhận cổ tức 768.000 cp Bán 5.400.000 cp

6	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Phát triển Nhà Bảo Linh		21,600,000	5.06%	16,200,000	3.80%	Bán 5.400.000 cp
---	---	--	------------	-------	------------	-------	------------------

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: không có.

