

Số 27/01/2019/MDC

Đồng Nai, ngày 21 tháng 01 năm 2019

(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế  
Quý 4 năm 2018 giảm 131% so với  
cùng kỳ năm 2017)

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

**Tên Công ty :** Công ty Cổ Phần Miền Đông  
**Mã chứng khoán:** MDG  
**Địa chỉ trụ sở chính:** Đường số 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, TP Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo báo cáo tài chính quý 4 năm 2018 của Công ty Cổ Phần Miền Đông.

Công ty Cổ Phần Miền Đông xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2018 giảm 77% so với cùng kỳ năm 2017 như sau:

+ Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2018:	-2.209.226.964 đồng
+ Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2017:	7.128.597.014 đồng

**Nguyên nhân:**

Doanh thu quý 4 năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm 2017 là: 12,830 tỷ đồng. Cơ cấu doanh thu quý 4/2018 thay đổi, doanh thu tăng chủ yếu ở lĩnh vực khai thác đá và lĩnh vực bất động sản đồng thời giảm mạnh ở lĩnh vực xây lắp. Doanh thu khai thác đá, bất động sản và khác tăng 21,106 tỷ đồng, doanh thu xây lắp giảm 8,277 tỷ đồng làm ảnh hưởng đến lãi gộp toàn công ty tăng 1,336 tỷ đồng (15%) so với cùng kỳ năm trước. Tình hình tài chính ổn định, công ty đang tái cơ cấu đầu tư đền bù mở rộng khai thác mỏ đá và đầu tư tài chính khác vì vậy chi phí lãi vay tăng, chi phí dự phòng tổn thất đầu tư tăng và lãi tiền gửi giảm nên hoạt động tài chính lỗ 5,147 tỷ đồng so với cùng kỳ. Chi phí bán hàng giảm 0,241 tỷ đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 0,369 tỷ đồng, khoản lợi nhuận khác giảm 7,672 tỷ đồng so với quý 4/2017. Tổng hợp các khoản ảnh hưởng trên đã làm lợi nhuận trước thuế quý 4/2018 giảm 11,638 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh dẫn đến lợi nhuận trong báo cáo tài chính quý 4 năm 2018 giảm so với cùng kỳ năm 2017.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG



TỔNG GIÁM ĐỐC  
LÊ ĐỨC DŨNG