

**Công ty CP Tư vấn – Thương mại - Dịch vụ  
Địa ốc Hoàng Quân**

Số: 04 /2018/CV-HQC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 20 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM**

Nhằm bổ sung thông tin có liên quan Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2017 theo quy định tại Thông tư 155/2015/TT-BTC, Công ty cổ phần TV - TM - DV Địa ốc Hoàng Quân (MCK: HQC) (sau đây gọi tắt là Công ty Hoàng Quân) xin thuyết minh thêm một số nội dung về kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2017 như sau:

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 17/2016/NQ-HĐQT thông qua ngày 29/12/2016 về việc thoái vốn các Công ty con; Nghị quyết HĐQT số 11/2017/NQ-HĐQT ngày 28/12/2017 về việc điều chỉnh phương án thoái vốn các công ty con, Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2017 không còn hợp nhất.

Tại Báo cáo tài chính Quý 4/2017 Công ty Hoàng Quân doanh thu giảm chủ yếu khách hàng thanh lý các dự án cũ như Bình Minh, Cheery 2 để đổi sang các dự án mới của Công ty tại TP.HCM. Trong khi đó lợi nhuận tăng so với cùng kỳ năm trước là do trong Quý 4/2017 công ty đã thực hiện thoái vốn các công ty con nên doanh thu tài chính tăng mạnh.

Công ty cam kết các nội dung giải trình trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước cổ đông và pháp luật về các nội dung này.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT, VP HĐQT

**CTCP TV - TM - DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

**Tổng Giám Đốc**



**TS. Trương Anh Tuấn**