

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY LẮP ĐIỆN I**

Số: 0 6 6 8 /PCCI-QTTH

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh**

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I

Mã chứng khoán: PC1

Địa chỉ trụ sở chính: Số 583 đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại: 04 38456329

Fax: 04 3823997

Người thực hiện công bố thông tin: Trịnh Văn Tuấn

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty CP Xây lắp điện I công bố giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế tại BCTC riêng và BCTC hợp nhất đã được kiểm toán năm 2016

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/03/2017 tại đường dẫn: <http://pcc1.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trịnh Văn Tuấn

Số 6 6 7/2017/CV-PCC1
V/v: Giải trình biến động LNST
năm 2016 đã được kiểm toán so
với cùng kỳ năm 2015

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM

Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC về việc “Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán” ngày 06 tháng 10 năm 2015

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2016 đã được kiểm toán, Công ty Cổ phần Xây lắp Điện I giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế tại BCTC riêng năm 2016 và BCTC hợp nhất năm 2016 đã được kiểm toán so với cùng kỳ năm 2015 như sau:

1. Biến động lợi nhuận trên BCTC riêng

Đơn vị trình: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2016 (1)	Năm 2015 (2)	Chênh lệch năm (%) ((3)=(1)-(2))/2
Doanh thu	2.232.070	2.648.110	-16%
Lợi nhuận gộp	337.458	251.301	34%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	317.234	191.821	65%

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng năm 2016 của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I tăng 125,413 tỷ đồng so với năm 2015, tương ứng với mức tăng 65% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp năm 2016 tăng 86,156 tỷ đồng so với năm 2015 chủ yếu là do năm 2016 hoạt động chuyển nhượng bất động sản dự án Nhà ở Xây lắp điện I Hà Đông (PCC1 Complex) có lợi nhuận gộp cao.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng chủ yếu là do thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ các công ty con.
- Lợi nhuận khác tăng chủ yếu là do hoàn nhập các khoản dự phòng

2. Biến động lợi nhuận trên BCTC hợp nhất

Đơn vị trình: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2016 (1)	Năm 2015 (2)	Chênh lệch năm (%) ((3)=(1)-(2))/2
Doanh thu	3.008.215	3.100.859	-3%
Lợi nhuận gộp	526.597	428.586	23%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	304.706	245.469	24%

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất năm 2016 của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I tăng 59,236 tỷ đồng so với năm 2015, tương ứng với mức tăng 24% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp năm 2016 tăng 98,01 tỷ đồng so với năm 2015 chủ yếu là do lợi nhuận gộp của hoạt động chuyên nhượng bất động sản dự án Nhà ở Xây lắp điện I Hà Đông (PCC1 Complex) đã nêu ở trên.
- Năm 2016 phát sinh lỗ trong Công ty liên kết cao hơn so với cùng kỳ năm 2015.
- Lợi nhuận khác tăng chủ yếu là do hoàn nhập các khoản dự phòng

Trên đây là nội dung giải trình những yếu tố chủ yếu làm tăng lợi nhuận sau thuế năm 2016 so với năm 2015 trên BCTC riêng và BCTC hợp nhất năm 2016 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và hợp tác của Quý cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- P.QTTH (P/h)
- Lưu VT.



Trịnh Văn Tuấn