



Vũng Tàu, ngày 31 tháng 03 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp.VT

Điện thoại: 0643 856 274

Fax: 0643.856.205

Người thực hiện công bố thông tin: Đoàn Hữu Thuận

Địa chỉ: 110/12 Phạm Hồng Thái, P7, Tp.Vũng Tàu

Điện thoại : 0643 856 274

Fax: 0643 856 205

Loại thông tin công bố 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: về việc giải trình không công bố thông tin bất thường sau khi có kết luận thanh tra thuế.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/03/2017 theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇒ Quan hệ cổ đông ⇒ Công bố thông tin ⇒ Về việc giải trình không công bố thông tin bất thường sau khi có kết luận thanh tra thuế.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CT. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đoàn Hữu Thuận

Số: 122./CV.PTN

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 03 năm 2017

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

V/v: Giải trình không công bố thông tin bất thường sau khi có kết luận thanh tra thuế.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ban hành ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 8618/QĐ-CT ngày 25/10/2016 của Cục thuế tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu V/v “xử phạt vi phạm hành chính về thuế” (từ năm 2010 đến 2012).

Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (mã chứng khoán: HDC) xin được giải trình chậm công bố thông tin về việc thanh tra thuế tại Công ty như sau:

1/ Kết quả thanh tra:

<u>Nội dung:</u>	<u>Số tiền (đồng)</u>
- Số tiền truy thu:	1.220.504.181
- Số tiền chậm nộp tiền thuế:	556.773.914
- Tiền phạt khai sai:	79.454.592
Tổng cộng:	1.856.732.687

Số tiền thuế phạt và truy thu này Công ty đã nộp đầy đủ vào Ngân sách ngày 10/11/2016.

2/ “Các khoản bị phạt thuế” ở mục 9 trang 45 trên Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2016:

Năm 2015: 145.104.038 đồng; khoản chậm nộp này Công ty kiểm soát lại số liệu và kê khai bổ sung.

Năm 2016: 1.551.941.224 đồng; gồm các khoản chậm nộp như đã nêu ở mục 1 nói trên và Công ty kiểm soát lại số liệu và kê khai bổ sung.

3/ Theo quy định tại điểm p Khoản 1 Điều 9 Thông tư 155/2015/TT-BTC ban hành ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán thì Công ty phải công bố thông tin bất thường sau khi có kết luận của cơ quan thuế về việc Công ty vi phạm pháp luật về thuế. Tuy nhiên, đến nay Công ty vẫn chưa công bố thông tin, đây là khiếm khuyết của Công ty. Công ty xin rút kinh nghiệm và cam kết sẽ Công bố thông tin theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên.
- P.Kế toán Tài chính
- Lưu VP.



Đoàn Hữu Chuẩn

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế

CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ

Căn cứ Luật quản lý thuế; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật số 106/2016/QH13 ngày 06 tháng 4 năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Thanh tra và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Pháp lệnh xử lý vi phạm hành chính; Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Pháp lệnh xử lý vi phạm hành chính và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế Giá trị gia tăng; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế Giá trị gia tăng và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế Thu nhập doanh nghiệp; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế Thu nhập doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế Thu nhập cá nhân; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế Thu nhập cá nhân và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 98/2007/NĐ-CP ngày 07 tháng 6 năm 2007 của Chính phủ quy định về xử lý vi phạm pháp luật về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;

Căn cứ Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16 tháng 10 năm 2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;

Căn cứ Thông tư số 154/2011/TT-BCT ngày 11 tháng 11 năm 2011 hướng dẫn Nghị định số 101/2011/NĐ-CP ngày 4/11/2011 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 08/2011/QH13 của Quốc hội về ban hành bổ sung một số giải pháp về thuế nhằm tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp và cá nhân;

Căn cứ Thông tư số 140/2012/TT-BTC ngày 21 tháng 08 năm 2012 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định số 60/2012/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 29/2012/QH13 của Quốc hội về ban hành một số chính sách thuế nhằm tháo gỡ khó khăn cho tổ chức và cá nhân;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-BTC ngày 14 tháng 01 năm 2010 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế trực thuộc Tổng cục Thuế;

Căn cứ kiến nghị tại Biên bản thanh tra thuế ký ngày 19 tháng 10 năm 2016 tại Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu của Đoàn thanh tra theo



Quyết định số 7071/QĐ-CT ngày 30 tháng 8 năm 2016 về việc thanh tra thuế và Quyết định số 7524/QĐ-CT ngày 14 tháng 9 năm 2016 về việc bổ sung nội dung thanh tra thuế tại Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu của Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Thanh tra Thuế số 2,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính về thuế đối với: Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu, mã số thuế: 3500444601 và Chi nhánh Công ty-Xí nghiệp Dịch vụ du lịch, mã số thuế 3500444601-006; địa chỉ trụ sở: Tầng 3 Hodeeo Plaza, số 36 đường Nguyễn Thái Học, phường 7, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh nhà vật liệu xây dựng; xây dựng và phát triển nhà ở khu dân cư đô thị, khu công nghiệp; xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp; xây dựng các công trình giao thông; kinh doanh các dịch vụ du lịch khác.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4903000036 ngày 28/12/2001 do Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp. Vốn điều lệ: 411.131.990.000 đồng. Thay đổi lần thứ 21 ngày 24/4/2015.

Với hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả áp dụng như sau:

1. Hình thức xử phạt:

Phạt tiền với mức phạt là 10% trên số tiền thuế khai sai dẫn đến thiếu số thuế phải nộp, với số tiền phạt là: 79.454.592 đồng (*bằng chữ: Bảy mươi chín triệu, bốn trăm năm mươi bốn ngàn, năm trăm chín mươi hai đồng*).

2. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Số tiền thuế truy thu: 1.220.504.181 đồng (*bằng chữ: Một tỷ hai trăm hai mươi triệu, năm trăm lẻ bốn ngàn, một trăm tám mươi một đồng*); trong đó:

+ Thuế Giá trị gia tăng (GTGT): 196.498.647 đồng;

+ Thuế Thu nhập doanh nghiệp (TNDN): 519.293.037 đồng;

+ Thuế Thu nhập cá nhân (TNCN): 504.712.497 đồng.

- Số tiền chậm nộp tiền thuế theo mức 0,05%/ngày tính trên số tiền thuế chậm nộp từ ngày tiếp sau ngày hết hạn kê khai đến ngày 30 tháng 6 năm 2016 và mức 0,03% từ ngày 01 tháng 7 năm 2016 đến ngày 19 tháng 10 năm 2016 là: 556.773.914 đồng (*bằng chữ: Năm trăm năm mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi ba ngàn, chín trăm mười bốn đồng*).

- Điều chỉnh giảm số thuế GTGT còn được khấu trừ, số tiền là: 480.535.701 đồng (*bằng chữ: Bốn trăm tám mươi triệu, năm trăm ba mươi lăm đồng, bảy trăm lẻ một đồng*).

Vì đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp theo quy định tại Khoản 2 Điều 12 và Điểm a Khoản 1, Khoản 2 Điều 13 Mục 2 Chương I Nghị định số 98/2007/NĐ-CP ngày 07 tháng 6 năm 2007 của Chính phủ quy định về xử lý vi phạm pháp luật về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế; Khoản 32 Điều 1 Luật số 21/2012/QH13 ngày 20 tháng 11 năm 2012 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quản lý thuế; Khoản 3 Điều 3 Luật số 106/2016/QH13 ngày 06 tháng 4 năm 2016 của Quốc hội sửa đổi,

bổ sung một số điều của Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Quản lý thuế. Khoản 3 Điều 3 Thông tư số 130/2016/TT-BTC ngày 12/8/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định số 100/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ qui định chi tiết thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế GTGT, Luật thuế TTĐB và Luật Quản lý thuế và sửa đổi một số điều tại các thông tư về thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định này, Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Bà Rịa - Vũng Tàu phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này.

Số tiền thuế truy thu, tiền phạt và tiền chậm nộp quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số 7111.0.1054370 của Cục Thuế tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu khi có quyết định xử lý của Cục trưởng Cục Thuế.

Chi tiết từng khoản nộp như sau:

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Chương	Tiêu mục	Tài khoản	Số tiền
1. Truy thu thuế				1.220.504.181
- Thuế GTGT	554	1701	7111.0.1054370	196.498.647
- Thuế TNDN	554	1052	7111.0.1054370	519.293.037
- Thuế TNCN				504.712.497
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601	557	1001	7111.0.1054370	262.016.482
	557	1004	7111.0.1054370	204.902.154
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601-006	557	1001	7111.0.1054370	37.793.864
2. Tiền phạt khai sai				79.454.592
- Thuế GTGT – MST: 3500444601-006	554	4254	7111.0.1054370	4.379.905
- Thuế TNDN	554	4254	7111.0.1054370	27.454.031
- Thuế TNCN				47.620.656
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601	557	4268	7111.0.1054370	44.976.186
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601-006	557	4268	7111.0.1054370	2.644.470
3. Tiền chậm nộp tiền thuế				556.773.914
- Thuế GTGT – MST: 3500444601-006	554	4911	7111.0.1054370	33.790.509
- Thuế TNDN	554	4911	7111.0.1054370	201.797.404
- Thuế TNCN				321.186.001
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601	557	4268	7111.0.1054370	301.371.142
+ Thuế TNCN – MST: 3500444601-006	557	4268	7111.0.1054370	19.814.859
Tổng cộng				1.856.732.687

