

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ DỊCH VỤ HOÀNG HUY**

Số : 12... /CV-HHS

V/v Giải trình chênh lệch kết quả
kinh doanh Quý 1/2018 so với cùng kỳ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Hài Phòng, ngày 24 tháng 04 năm 2018

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Nhằm bổ sung thông tin liên quan đến Báo cáo kết quả kinh doanh quý 1 năm 2018 theo quy định về công bố thông tin theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy xin được báo cáo như sau:

1. Chênh lệch KQKD theo BCTC Hợp nhất

Thực hiện đúng chiến lược phân bổ đầu tư hợp lý giữa 2 lĩnh vực kinh doanh ô tô tải (thương mại ngắn hạn) và bất động sản (đầu tư dài hạn), đây là quý thứ hai sau 2 năm 2016-2017 kết quả kinh doanh của công ty có sự chuyển dịch tích cực. Cụ thể, doanh thu thuần hợp nhất của Công ty đạt 273,18 tỷ. Tuy giảm 11,04% so với cùng kỳ năm 2017, nhưng cơ cấu Doanh thu của Công ty đang có xu hướng dịch chuyển tốt khi doanh thu từ bất động sản đạt 136,01 tỷ đồng chiếm tỷ trọng gần 50% cơ cấu doanh thu, hơn 50% còn lại là doanh thu từ ô tô tải và linh kiện đạt 137,16 tỷ đồng.



TT	Chỉ tiêu	BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT		
		Q1.2018	Q1.2017	+/-%
1	Doanh thu thuần	273.187.625.285	307.079.999.988	-11,04%
*	<i>Doanh thu Ô-tô tải và linh kiện</i>	<i>137.168.846.809</i>	<i>307.079.999.988</i>	<i>-55,33%</i>
*	<i>Doanh thu Bất động sản</i>	<i>136.018.778.476</i>		
2	Lợi nhuận gộp	24.066.662.702	-2.908.412.318	
3	Lợi nhuận kế toán trước thuế	38.758.634.223	13.019.371.875	197,70%
*	<i>Lợi nhuận Ô tô tải và linh kiện</i>	<i>20.350.769.986</i>	<i>10.810.827.065</i>	<i>88,24%</i>
*	<i>Lợi nhuận Bất động sản</i>	<i>17.426.966.181</i>		
*	<i>Lợi nhuận khác</i>	<i>980.898.056</i>	<i>2.276.019.216</i>	<i>-56,90%</i>
4	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	44.077.869.385	10.549.022.421	317,84%
*	<i>Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ</i>	<i>42.784.896.871</i>	<i>10.543.013.745</i>	<i>305,81%</i>

Hai lĩnh vực hoạt động đều đạt hiệu quả khá cao khi lợi nhuận đến từ lĩnh vực kinh doanh bất động sản đạt 17,4 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế. Con số từ lĩnh vực ô tô và linh kiện đạt 20.3 tỷ đồng.

Nhờ đó, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối hợp nhất của công ty đạt 44,07 tỷ đồng so với 10,54 tỷ đồng cùng kỳ, tăng 317,84%.

2. Chênh lệch KQKD theo BCTC Công ty mẹ

TT	Chỉ tiêu	BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG		
		Q1.2018	Q1.2017	+/-%
1	Doanh thu thuần (Doanh thu ô tô và linh kiện)	87.225.628.651	195.161.818.172	-55,31%
2	Lợi nhuận gộp	5.043.119.054	-5.018.116.689	
3	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	16.832.805.623	8.032.217.965	109,57%
4	Lợi nhuận sau thuế	13.443.984.886	6.248.574.372	115,15%

Quý 1 năm 2018, Doanh thu thuần của Công ty mẹ đạt 87,2 tỷ đồng giảm (55,31%) so với cùng kỳ năm 2017. Doanh thu giảm nằm trong chiến lược kinh doanh của Công ty đã được Đại hội cổ đông thông qua. Với việc cơ cấu sản phẩm ô tô phù hợp thị trường, đẩy mạnh công tác bán hàng, hoạt động kinh doanh ô tô tải và linh kiện đạt kết quả tốt (so với cùng kỳ lợi nhuận gộp âm). Với kết quả bước đầu, lợi nhuận sau thuế của công ty đạt 13,44 tỷ đồng tăng 115,15% so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là các giải trình của Công ty về việc tăng trưởng mạnh lợi nhuận của Quý 1 năm 2018 so với cùng kỳ.

Trân trọng báo cáo.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



GIÁM ĐỐC

VŨ VĂN CẢNH