

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 3-2**



**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 21 tháng 05 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2
  - Mã chứng khoán: C32
  - Địa chỉ trụ sở chính: Số 45A, đường Nguyễn Văn Tiết, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.
  - Điện thoại: 0274 3759 446 - Fax: 0274 3755 605
  - Người thực hiện công bố thông tin: Lữ Minh Quân, Chức vụ: Người phụ trách QTCT
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24 giờ.

**Nội dung thông tin công bố (\*):**

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị công ty về việc thống nhất chủ trương cho Công ty vay vốn, sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại các Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Nam Bình Dương, Vietinbank – Chi nhánh Bình Dương và MB – Chi nhánh Bình Dương.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/05/2018 tại đường dẫn: <http://cic32.com.vn> (Mục Quan hệ cổ đông – Thông báo cổ đông – Năm 2018).

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT số 09 ngày 21/5/2018 v/v vay vốn Ngân hàng BIDV
- Nghị quyết HĐQT số 10 ngày 21/5/2018 v/v vay vốn Ngân hàng Vietinbank;
- Nghị quyết HĐQT số 11 ngày 21/5/2018 v/v vay vốn Ngân hàng MB.

**Lữ Minh Quân**

## NGHỊ QUYẾT

V/v vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và  
Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 3-2

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014 của Quốc hội;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 (Công ty);

Theo biên bản họp Hội đồng quản trị số 12/BB-HĐQT ngày 21 tháng 05 năm 2018 của Hội đồng quản trị,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thống nhất chủ trương cho Công ty vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương với nội dung cụ thể như sau:

1. Mở và duy trì tài khoản tiền gửi bằng Việt Nam đồng và/hoặc ngoại tệ tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương.

2. Sử dụng tài sản thuộc quyền quản lý, sử dụng và/hoặc sở hữu hợp pháp của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 và/hoặc Bảo lãnh bằng tài sản và/hoặc bảo lãnh khác của Bên thứ ba cầm cố, thế chấp cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Bình Dương để đảm bảo cho các nghĩa vụ được bảo lãnh và nợ vay (nếu có).

3. Sử dụng khoản vay ngắn hạn, trung dài hạn, bảo lãnh của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Bình Dương bằng Việt Nam Đồng và/hoặc ngoại tệ để bổ sung vốn lưu động, đầu tư dự án, đầu tư tài sản cố định (máy móc thiết bị, nhà xưởng,...) phục vụ quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh.

4. Sử dụng nợ vay và/hoặc bảo lãnh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tổng hạn mức tín dụng là: Không giới hạn số tiền.

5. Ủy quyền cho ông Võ Văn Lành - Chức vụ: Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 01/01/1963;

Dân tộc: Kinh;

Quốc tịch: Việt Nam;

CMND số: 280132872, do Công an Bình Dương cấp ngày 09/02/2011;

Địa chỉ thường trú: Số 49, đường Nguyễn Văn Tiết, phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**Là người đại diện và thay mặt Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 để:**

- Thực hiện thủ tục vay vốn, bảo lãnh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh trong giới hạn số tiền đã nêu ở trên.

- Dùng bất kỳ hoặc toàn bộ tài sản của Công ty và/hoặc cá nhân bao gồm cả tài sản hình thành từ vốn vay để thế chấp và vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương;

- Ký kết các Hợp đồng thế chấp, cầm cố, bảo lãnh và Phụ lục, các Văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương và đăng ký tại các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền;

- Ký kết các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các Biên bản, Phụ lục sửa đổi, bổ sung kèm theo Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các yêu cầu vay vốn và thực hiện khoản vay theo yêu cầu của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Bình Dương.

- Mở và thực hiện toàn bộ các giao dịch trên tài khoản tiền gửi và/hoặc tiền vay bằng Việt Nam Đồng và ngoại tệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Bình Dương

- Thời gian ủy quyền kể từ ngày ký đến khi có văn bản khác thay thế và được gửi xác nhận đến các bên có liên quan.

**Điều 2.** Nghị quyết này được 5/5 thành viên HĐQT dự họp thống nhất thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị giám sát, kiểm tra việc thực hiện và Tổng Giám đốc công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- UBCKNN, SGDCK; website công ty;
- Các TV HĐQT, Ban TGD;
- Ngân hàng BIDV-CN Nam BD;
- Phòng NS, Phòng TC;
- Lưu VT, TK.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



**Võ Văn Lĩnh**

Số: 09/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày 21 tháng 05 năm 2018

## NGHỊ QUYẾT

V/v vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP  
Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 3-2

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014 của Quốc hội;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2;

Theo biên bản họp Hội đồng quản trị số 12/BB-HĐQT ngày 21 tháng 05 năm 2018 của Hội đồng quản trị,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thống nhất chủ trương cho Công ty vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương với nội dung cụ thể như sau:

1. Dùng tài sản hiện đang thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương để đảm bảo dư nợ vay tại Chi nhánh Ngân hàng TMCP Công Thương Bình Dương gồm quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo HĐTC số: 09610202/HĐTC ngày 30/12/2009; HĐTC số:17.510262/HĐTC ngày 09/06/2017; HĐTC số:17.510341/HĐTC ngày 24/08/2017.

2. Sử dụng tài sản thuộc quyền quản lý, sử dụng và/hoặc sở hữu hợp pháp của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 và/hoặc Bảo lãnh bằng tài sản và/hoặc bảo lãnh khác của Bên thứ ba cầm cố, thế chấp cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương để đảm bảo cho các nghĩa vụ được bảo lãnh và nợ vay (nếu có).

3. Tổng hạn mức tín dụng là: 121.305.000.000 đồng.

Trong đó:

- Vay ngắn hạn, bảo lãnh, thấu chi, trung hạn là: 30.000.000.000 đồng

- Đầu tư dự án, vay dài hạn: 91.305.000.000 đồng.

4. Ủy quyền cho ông Võ Văn Lãnh - Chức vụ: Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 01/01/1963; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam;

CMND số: 280132872, do CA Bình Dương cấp ngày 09/02/2011;

Địa chỉ thường trú: Số 49, đường Nguyễn Văn Tiết, phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**Là người đại diện và thay mặt Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 để trực tiếp quan hệ với Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương trong việc:**

- Ký hợp đồng tín dụng, hợp đồng bảo lãnh, hợp đồng thế chấp, các giấy nhận nợ, các hồ sơ vay vốn, bảo lãnh, thanh toán và thực hiện nghĩa vụ của các khoản vay, bảo lãnh Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương.

- Giao dịch trên tài khoản tiền gửi của Công ty tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

- Được quyền giao dịch hay ủy quyền hoặc có giấy giới thiệu cho nhân viên công ty đến nhận tiền vay tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

**Điều 2.** Nghị quyết này được 5/5 thành viên HĐQT dự họp thống nhất thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị giám sát, kiểm tra việc thực hiện và Tổng Giám đốc công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- UBCKNN, SGDCK, Website Công ty;
- Các TV HĐQT, Ban TGD,;
- Ngân hàng Vietinbank-CN Bình Dương;
- Phòng NS, Phòng TC;
- Lưu VT, TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Lãnh**

Số: 10/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày 21 tháng 05 năm 2018

## NGHỊ QUYẾT

### V/v vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Quân đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương

#### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 3-2

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014 của Quốc hội;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2;

Theo biên bản họp Hội đồng quản trị số 12/BB-HĐQT ngày 21 tháng 05 năm 2018 của Hội đồng quản trị,

#### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thống nhất chủ trương cho Công ty vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Quân đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương với nội dung cụ thể như sau:

1. Mở và duy trì tài khoản tiền gửi bằng Việt Nam đồng và/hoặc ngoại tệ tại Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

2. Sử dụng tài sản thuộc quyền quản lý, sử dụng và/hoặc sở hữu hợp pháp của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 và/hoặc Bảo lãnh bằng tài sản và/hoặc bảo lãnh khác của Bên thứ ba cầm cố, thế chấp cho Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương. để đảm bảo cho các nghĩa vụ được bảo lãnh và nợ vay (nếu có).

3. Sử dụng khoản vay ngắn hạn, trung dài hạn, bảo lãnh của Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương bằng Việt Nam Đồng và/hoặc ngoại tệ để bổ sung vốn lưu động, đầu tư dự án, đầu tư tài sản cố định (máy móc thiết bị, nhà xưởng,...) phục vụ quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh.

4. Sử dụng nợ vay và/hoặc bảo lãnh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tổng hạn mức tín dụng là: 300.000.000.000 đồng.

5. Ủy quyền cho ông Võ Văn Lãnh - Chức vụ: Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 01/01/1963; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam;

CMND số: 280132872, do Công an Bình Dương cấp ngày 09/02/2011;

Địa chỉ thường trú: Số 49, đường Nguyễn Văn Tiết, phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

**Là người đại diện và thay mặt Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 để:**

- Thực hiện thủ tục vay vốn, bảo lãnh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh trong giới hạn số tiền đã nêu ở trên.

- Dùng bất kỳ hoặc toàn bộ tài sản của Công ty và/hoặc cá nhân bao gồm cả tài sản hình thành từ vốn vay để thế chấp và vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương;

- Ký kết các Hợp đồng thế chấp, cầm cố, bảo lãnh và Phụ lục, các Văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) với Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương và đăng ký tại các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền;

- Ký kết các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các Biên bản, Phụ lục sửa đổi, bổ sung kèm theo Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các yêu cầu vay vốn và thực hiện khoản vay theo yêu cầu của Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

- Mở và thực hiện toàn bộ các giao dịch trên tài khoản tiền gửi và/hoặc tiền vay bằng Việt Nam Đồng và ngoại tệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 Ngân hàng TMCP Quân Đội Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

- Thời gian ủy quyền kể từ ngày ký đến khi có văn bản khác thay thế và được gửi xác nhận đến các bên có liên quan.

**Điều 2.** Nghị quyết này được 5/5 thành viên HĐQT dự họp thống nhất thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị giám sát, kiểm tra việc thực hiện và Tổng Giám đốc công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- UBCKNN, SGDCK, Website Công ty;
- Các TV HĐQT, Ban TGD,;
- Ngân hàng Vietinbank-CN Bình Dương;
- Phòng NS, Phòng TC;
- Lưu VT, TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Lãnh**