

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 95./CV-ITACO-17

TpHCM, ngày 08 tháng 06 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO
 - Mã chứng khoán: ITA
 - Địa chỉ trụ sở chính: Lô 16, Đường 02, KCN Tân Tạo, Q.Bình Tân, Tp.HCM
 - Điện thoại: (08) 37505171/72/73
 - Fax: (08) 3750 8237
 - Người thực hiện công bố thông tin: *THÁI VĂN MẾN*
Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố (*)

Giải trình biến động một số chỉ tiêu kết quả hoạt động kinh doanh trong báo cáo tài chính năm 2016 sau kiểm toán so với cùng kỳ năm trước.

+ Báo cáo tài chính hợp nhất

Đvt: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Kỳ này	Kỳ trước	Chênh lệch (+/-)	Thay đổi (+/-)%
01	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	243.253	741.187	-497.935	-67,18%
02	Doanh thu hoạt động tài chính	79.070	339.951	-260.882	-76,74%
03	Chi phí tài chính	95.265	421.592	-326.326	-77,40%
04	Chi phí quản lý doanh nghiệp	65.817	71.261	-5.443	-7,64%
05	Lợi nhuận sau thuế TNDN	39.224	136.475	-97.251	-71,26%

+ Báo cáo riêng

Đvt: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Kỳ này	Kỳ trước	Chênh lệch (+/-)	Thay đổi (+/-)%
01	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	83.511	584.362	-500.851	-85,71%
02	Doanh thu hoạt động tài chính	63.504	306.012	-242.508	-79,25%
03	Chi phí tài chính	62.889	357.583	-294.695	-82,41%
04	Chi phí quản lý doanh nghiệp	47.818	42.115	5.704	13,54%
05	Lợi nhuận sau thuế TNDN	6.568	142.569	-136.001	-95,39%

Nguyên nhân của việc giảm mạnh doanh thu so với cùng kỳ năm trước là do Luật đất đai năm 2013 có hiệu lực từ 01/07/2014 theo đó các hợp đồng thuê đất ký với nhà đầu tư thứ cấp khi thu tiền 01 lần thì phải đóng thuế cho Nhà nước 01 lần. Tuy nhiên đến nay vẫn chưa có thông tư hướng dẫn về cách xác định đơn giá tiền thuê đất 01 lần do vậy Công ty bị động toàn bộ trong việc thu hút đầu tư vào KCN mặc dù rất nhiều nhà đầu tư quan tâm. Hơn nữa việc doanh thu tài chính giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước do trong năm trước thanh lý khoản đầu tư vào Công ty Tân Tạo 276. Chi phí tài chính giảm so với cùng kỳ năm trước do năm trước phát sinh khoản lãi phải trả cho các đối tượng đã chi viện đặc biệt cho Tập đoàn. Sự biến động các chỉ tiêu nêu trên làm cho lợi nhuận sau thuế năm nay giảm nhiều so với cùng kỳ năm trước.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Thái Văn Mẫn

