

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 1151 /CV-CT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 13 tháng 07 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
- Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán VN**

Công ty: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

Mã chứng khoán: TDH

Địa chỉ trụ sở chính: 3 - 5 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Ngọc Trường Chinh

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 13/07/2017, Thuduc House chính thức nhận được “Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - công ty cổ phần” đăng ký thay đổi lần thứ 20 ngày 12/07/2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Nay, Thuduc House công bố nội dung thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 20 như sau:

Thông tin trước khi thay đổi	Thông tin sau khi thay đổi
Vốn điều lệ: 709.883.810.000 đồng	Vốn điều lệ: 816.349.270.000 đồng
<i>Bằng chữ: Bảy trăm lẻ chín tỷ tám trăm tám mươi ba triệu tám trăm mười nghìn đồng.</i>	<i>Bằng chữ: Tám trăm mười sáu tỷ ba trăm bốn mươi chín triệu hai trăm bảy mươi nghìn đồng.</i>
Tổng số cổ phần: 70.988.381	Tổng số cổ phần: 81.634.927

(*Việc thay đổi vốn điều lệ là do phát hành 10.646.546 cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2017, kết quả phát hành đã được UBCKNN xác nhận tại công văn số 3982/UBCK-QLCB ngày 14/06/2017.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13 tháng 07 năm 2017 tại đường dẫn <http://www.thuduchouse.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Tường Chinh

Nguyễn Ngọc Tường Chinh



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0302346036

Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 06 năm 2001

Đăng ký thay đổi lần thứ: 20, ngày 12 tháng 07 năm 2017

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THU DUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt: THUDUC HOUSE

2. Địa chỉ trụ sở chính

3-5 Pasteur, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 08 39143111

Fax: 08 39143222

Email: thuduchouse@hcm.vnn.vn

Website: www.thuduchouse.com

3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 816.349.270.000 đồng

Bằng chữ: Tám trăm mười sáu tỷ ba trăm bốn mươi chín triệu hai trăm bảy mươi nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 81.634.927

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN VŨ BẢO HOÀNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 18/10/1976

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 022953189

Ngày cấp: 14/09/2007

Nơi cấp: Công an Thành phố Hồ Chí Minh

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 144/6 Bình Triệu, Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: 144/6 Bình Triệu, Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Võ Thành Thơ

Số:



69024/17

GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hồ Chí Minh*
Địa chỉ trụ sở: *32, Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*
Điện thoại: Fax:
Email: Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0302346036

Số Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh:

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

Ngành, nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản. Kinh doanh nhà. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh công trình cơ sở hạ tầng khu công nghiệp và dân cư Linh Xuân, Thủ Đức. Đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư.	6810(Chính)
2	Xây dựng nhà các loại Chi tiết: Xây dựng các công trình về nhà ở, công trình công cộng và dân dụng khác. Quản lý kinh doanh nhà. Cho thuê nhà, kho bãi, văn phòng.	4100
3	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét Chi tiết: Sản xuất gạch, ngói, gạch bông (không hoạt động tại trụ sở).	2392
4	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ Chi tiết: Thi công xây dựng công trình thủy lợi, cầu đường.	4210
5	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Thi công xây dựng công trình sân bãi, nền móng công trình. San lấp mặt bằng.	4290
6	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: Thi công xây dựng hệ thống điện, hệ thống cấp - thoát nước công trình.	4312



STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế mẫu nhà ở, công trình dân dụng phục vụ cho nhu cầu xây dựng của đơn vị. Trang trí nội ngoại thất.	7410
8	Hoàn thiện công trình xây dựng Chi tiết: Trang trí nội ngoại thất.	4330
9	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng, sắt, thép, cát, đá, sỏi.	4752
10	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa Chi tiết: Cho thuê kho bãi.	5210
11	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: -Mua bán máy móc thiết bị ngành xây dựng, hàng trang trí nội ngoại thất. -Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến; -Bán buôn gạch xây, ngói đá, cát, sỏi; -Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
12	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao Chi tiết: Hoạt động câu lạc bộ thể dục thể thao, sân tennis, hồ bơi, bóng đá, bóng chuyền, bóng bàn, bóng rổ, cầu lông.	9312
13	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở).	5510
14	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Kinh doanh nhà hàng (không kinh doanh tại trụ sở).	5610
15	Quảng cáo	7310
16	Dịch vụ đóng gói Chi tiết: Dịch vụ đóng gói (trừ thuốc bảo vệ thực vật).	8292
17	Dịch vụ liên quan đến in Chi tiết: Thiết kế tạo mẫu. In trên bao bì (trừ in tráng bao bì kim loại và in trên các sản phẩm vải, sợi, dệt, may, đan).	1812
18	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Tổ chức hội chợ, hội nghị, hội thảo, triển lãm thương mại (không thực hiện các hiệu ứng cháy nổ và không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)	8230
19	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý ký gửi hàng hóa.	4610
20	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Dịch vụ định giá bất động sản; dịch vụ sàn giao dịch bất động sản; dịch vụ tư vấn bất động sản; dịch vụ quảng cáo bất động sản; dịch vụ quản lý bất động sản.	6820
21	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Sản xuất, lắp dựng khung nhà tiền chế, kệ thép, các cấu kiện thép: dầm cầu thép, xà, thanh giằng, cột tháp (không sản xuất tại trụ sở).	4329

STT	Tên ngành	Mã ngành
22	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: Mua bán, chế biến hàng nông sản thực phẩm (không chế biến thực phẩm tươi sống và Thực hiện theo Quyết định số 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 và Quyết định số 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của ủy Ban Nhân Dân Tp. Hồ Chí Minh).	4632
23	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn khoáng sản. Bán buôn phân bón.	4669
24	Giáo dục văn hoá nghệ thuật (trừ kinh doanh vũ trường, quán bar)	8552
25	Giáo dục nghề nghiệp Chi tiết: Đào tạo nghề.	8532
26	Bán buôn kim loại và quặng kim loại -Chi tiết: Bán buôn sắt, thép, kim loại khác (trừ vàng, bạc)	4662
27	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (không hoạt động tại trụ sở)	0810
28	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu -Chi tiết: Khai thác khoáng sản (trừ vàng, bạc, đá quý) (không hoạt động tại trụ sở)	0899
29	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai thác mỏ và quặng khác	0990
30	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651
31	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	4652
32	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

Nơi nhận:

-CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ THỦ ĐỨC. Địa chỉ:3-5 Pasteur,
Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

.....;

- Lưu: Trương Lâm Thanh.....

TRƯƠNG PHÒNG
Phó Trưởng Phòng



Cù Thành Đức