

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN FLC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số 446 /FLC/BKT-2018

(V/v: Giải trình KQSXKDHN Quý II/2018)

Hà Nội, Ngày 30 tháng 07 năm 2018

**KÍNH GỬI**

**- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH**

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC (gọi tắt là “Công ty”)
2. Mã chứng khoán: FLC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà FLC Land Mark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Nội dung giải trình: Lợi nhuận hợp nhất sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý II năm 2018 trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty tăng trên 10% so với lợi nhuận hợp nhất sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý II năm 2017. Cụ thể:

Chỉ tiêu	Quý II năm 2018 (VNĐ)	Quý II năm 2017 (VNĐ)	% thay đổi Tăng/(giảm)
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	347.220.991.650	166.288.515.719	109%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	25.416.248.319	5.073.248.090	401%

**Nguyên nhân:**

Lợi nhuận sau thuế quý II năm 2018 tăng chủ yếu là do Lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh Bất động sản tăng so với cùng kỳ năm 2017.

Công ty làm công văn này giải trình với Quý Cơ quan nội dung trên. Rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ và hợp tác của Quý Cơ quan.

*Trân trọng cảm ơn!*

**Nơi nhận:**

- UBCKNN
- Sở GDCK TP. HCM
- Lưu VT

**TRƯỞNG GIÁM ĐỐC**



**Hương Trần Kiều Dung**