

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẠT PHƯƠNG**

Số: 399/ĐP-BQHCD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG  
KHOẢN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức : **Công ty cổ phần Đạt Phương**
- Mã chứng khoán : **DPG**
- Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 15, tòa nhà Handico, khu đô thị mới Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại : 0243 7830856
- Fax : 0243 7830859
- Người thực hiện công bố thông tin : Lê Thị Hà

Chức vụ : Trưởng ban quan hệ cổ đông

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường X 24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần Đạt Phương (DPG) công bố thông tin về việc điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty CP Đạt Phương Hội An và thế chấp tài sản cho ngân hàng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty CP Đạt Phương [www.datphuong.com.vn](http://www.datphuong.com.vn) vào ngày 14/8/2018 tại mục “Quan hệ cổ đông”.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

**Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định số: 34/QĐ-ĐP-HĐQT ngày 14/8/2018 về việc điều chỉnh tăng vốn góp vào CT CP Đạt Phương Hội An và thế chấp tài sản cho ngân hàng.

**Đại diện tổ chức**

Người thực hiện công bố thông tin  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



*Lê Thị Hà*

Số: 34./QĐ-ĐP-HĐQT

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2018

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v: Điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty cổ phần Đạt Phương Hội An  
và thế chấp tài sản cho Ngân hàng**

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẠT PHƯƠNG**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đạt Phương;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đạt Phương số 31./BB-ĐP-HĐQT ngày 14 / 8 /2018,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh tăng vốn góp vào Công ty cổ phần Đạt Phương Hội An, cụ thể như sau:

1. Thực hiện góp thêm số tiền là 52.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Năm mươi hai tỷ đồng*), nâng tổng số vốn góp của Công ty CP Đạt Phương vào Công ty CP Đạt Phương Hội An là 140.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm bốn mươi tỷ đồng*).

2. Thời gian thực hiện tăng vốn góp: trước ngày **31/12/2018**.

3. Cam kết nộp đủ số tiền đã đăng ký mua theo quy định và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc đăng ký mua thêm số cổ phần đó.

4. Trong trường hợp các cổ đông khác của Công ty cổ phần Đạt Phương Hội An không mua hết số cổ phần chào bán cho cổ đông hiện hữu cho đợt phát hành tăng vốn này, Công ty cổ phần Đạt Phương sẽ mua lại số cổ phần không mua hết đó để đảm bảo vốn điều lệ của Công ty CP Đạt Phương Hội An đạt 175 tỷ đồng (*Bằng chữ: Một trăm bảy mươi lăm tỷ đồng*) trước ngày 31/12/2018.

**Điều 2.** Chủ tịch Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo lại Hội đồng quản trị kết quả việc góp vốn của Công ty sau khi kết thúc đợt chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Đạt Phương Hội An.

**Điều 3.** Sử dụng các tài sản dưới đây của Công ty Cổ phần Đạt Phương để đảm bảo cho các nghĩa vụ trả nợ của Công ty CP Đạt Phương Hội An đối với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 10 TP.HCM (Ngân hàng) phát sinh từ các giao dịch cấp tín dụng và các giao dịch khác giữa Công ty CP Đạt Phương Hội An với Ngân hàng:

- Toàn bộ cổ phần của Công ty CP Đạt Phương tại Công ty CP Đạt Phương Hội An tính đến thời điểm thế chấp;



- Thực hiện chia sẻ nghĩa vụ được bảo đảm của quyền tài sản của Dự án Khu đô thị Vĩng Nhi theo Hợp đồng thế chấp quyền tài sản số 109/2017/HĐTC ngày 28/04/2017 ký giữa Công ty với Ngân hàng cho Công ty CP Đạt Phương Hội An.

Phần tài sản thế chấp nêu trên sẽ được giải chấp giảm dần tương ứng khi Công ty CP Đạt Phương Hội An thực hiện việc trả nợ cho Ngân hàng.

**Điều 4.** Giao cho Tổng giám đốc hoặc uỷ quyền cho người thứ ba đại diện cho Công ty ký kết các Hợp đồng bảo đảm và/hoặc mọi giấy tờ cần thiết, có liên quan giữa Công ty và Ngân hàng.

**Điều 5.** Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, các phòng ban nghiệp vụ và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như điều 5;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**  
  
**Lương Minh Tuấn**

  
757-C.T.C.P  
TY  
CỔ PHẦN  
ĐẠT PHƯƠNG  
T.P. HÀ NỘI