

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock Exchange
on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM

P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106
Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận,
TP.HCM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số: 06/8/2018-CBTT

Tp.HCM, ngày 21 tháng 8 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM
 - Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DTA
 - Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 2/6 – 2/8 Núi Thành Phường 13 Quận Tân Bình Tp, HCM
 - Địa chỉ kinh doanh: P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM
 - Điện thoại/ *Telephone*: 028.3997.4668
 - Fax: 028.3997.4679
 - Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: TRẦN THỊ QUỲNH TRANG
Chức vụ/ *Position*: Trưởng phòng Pháp Chế Công ty.
- Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

1. Nghị quyết HĐQT số 02/8/2018/NQ-HĐQT ngày 15/8/2018 về việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Vsip Bắc Ninh.
2. Hợp đồng chuyển nhượng một phần dự án Khu đô thị và dịch vụ Vsip Bắc Ninh số VSIPBN/CSD/LA/LK-B14, LK-B15, LK-B16, LK-B17, LK-B18, LK-B19, LK-B20, LK-B21 ngày 15/8/2018, với các nội dung sau:

- Bên chuyển nhượng: Công ty TNHH Vsip Bắc Ninh.
- Bên nhận chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Đệ Tam
- Diện tích đất chuyển nhượng: 20.580 m2.
- Giá chuyển nhượng: 53.436.609.630 VNĐ (đã bao gồm thuế GTGT nhưng chưa bao gồm tiền sử dụng đất và tất cả các loại thuế, phí liên quan.

Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.

In case the company accurates or replaces information(s) that were disclosed. Company shall make a reason for the replacement or correction.

.....
Lý do/ Reason:

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 21/8/2018 tại đường dẫn : <http://www.detamland.com>

This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date 21/8/2018 Available at: <http://www.detamland.com>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Party authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TRẦN THỊ QUỲNH TRANG



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM (DTA)
P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point, 106 Nguyễn
Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM.
Số: 021.81.20.18.../NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 15 tháng 8 năm 2018

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM

(V/v: *Chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Vsip*)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị CTCP Đệ Tam số 021/8/2018/BBH-HĐQT ngày 15/8/2018;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với lô đất sau từ Công ty TNHH Vsip Bắc Ninh với các thông tin sau đây:

- Lô đất số: LC7
- Địa điểm: Thuộc Khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ Vsip Bắc Ninh.
- Diện tích: Tổng diện tích đất 20.580 m².
- Thời hạn sử dụng đất: Theo thời hạn đầu tư theo mục đích và quy hoạch sử dụng đất được cấp cho Công ty TNHH Vsip Bắc Ninh.
- Tổng giá nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất (chưa bao gồm tiền sử dụng đất và các chi phí khác): **53.436.609.630 đồng**

Điều 2: Thông qua việc chỉ định người thực hiện.

Giao cho Bà Phạm Thị Kim Xuân – Tổng giám đốc đưa ra các quyết định, đàm phán, ký kết hợp đồng và các tài liệu khác, liên hệ và làm việc với các cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện các thủ tục và công việc khác có liên quan để nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nêu trên, xây dựng phương án đầu tư, phương án kinh doanh dự án nêu trên trình cấp có thẩm quyền chấp thuận.

Điều 3: Điều khoản thi hành.

Các thành viên Hội đồng quản trị theo chức trách, nhiệm vụ tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Trần Đức Lợi