

## CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long

3. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

4. Điện thoại: 02433.631.063

Fax: 02433.733.333

5. Mã chứng khoán: **TLD**

6. Vốn điều lệ: **180.000.000.000 đồng** (Một trăm tám mươi tỷ đồng)

7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn – Chi nhánh Đan Phượng - Số tài khoản: 2211201000274

8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:

- Giấy chứng nhận ĐKKD số 0500383583 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27/05/2009, thay đổi lần thứ 05 ngày 23/02/2017, (Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long được chuyển đổi từ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Ngọc Hà "chuyển đổi từ Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Ngọc Hà có GCN ĐKKD số 0102038527 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 29/04/2009, do chuyển từ Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Ngọc Hà có GCN ĐKKD số 0302000049 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Tây cấp ngày 21/09/2000");

- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: sản xuất, chế biến và kinh doanh các sản phẩm đồ gỗ xây dựng, trang trí nội ngoại thất xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, đầu tư xây dựng hạ tầng các cụm công nghiệp làng nghề;

- Sản phẩm dịch vụ chính: Gỗ ván ép và xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi;



- Tổng mức vốn kinh doanh (Theo số liệu Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2017): 260.215.772.964 đồng.

## II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

- Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2017.

## III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2017

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long

2. Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông

3. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần

4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 18.000.000 cổ phiếu

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 18.000.000 cổ phiếu

6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 720.000 cổ phần (Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi nghìn cổ phần)

8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 7.200.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy tỷ hai trăm triệu đồng)

9. Tỷ lệ phát hành: 100:4 (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu theo danh sách cổ đông do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam chốt tại ngày đăng ký cuối cùng được quyền nhận 04 cổ phiếu)

10. Nguồn vốn:- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán năm 2017

11. Ngày đăng ký cuối cùng: 12/09/2018.

12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phần lẻ phát sinh sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị. Số cổ phần lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông sở hữu 2.168 cổ phần, số cổ phiếu trả cổ tức nhận được tạm tính là  $2.168 \times 0,04 = 86,72$  cổ phần.

Số cổ phiếu cổ đông sẽ thực nhận là 86 cổ phần; 0,72 cổ phần sẽ bị hủy bỏ.

**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**NGUYỄN AN NGỌC**