

Số: **50** /GCN-UBCK

Hà Nội, ngày **05** tháng **9** năm 2017

GIẤY CHỨNG NHẬN
Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng

CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 29 tháng 6 năm 2006;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán ngày 24 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu;

Xét hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền;

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán Chứng khoán,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH
NHÀ KHANG ĐIỀN**

Tên đầy đủ bằng tiếng Anh: KHANGDIEN HOUSE TRADING AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY.

- Tên viết tắt: KHADIHOUSE JSC.
- Trụ sở chính: Phòng 801, Tầng 8, Tòa nhà Centec 72-74 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 6, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302588596 do Sở Kế hoạch



và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 5 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 19 tháng 4 năm 2017.

- *Vốn điều lệ: 2.339.998.920.000 đồng (Hai nghìn ba trăm ba mươi chín tỷ chín trăm chín mươi tám triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng).*

Điều 2. Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền được đăng ký chào bán ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (*Mười nghìn đồng*);
3. Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 102.000.108 cổ phiếu (*Một trăm linh hai triệu một trăm lẻ tám cổ phiếu*); trong đó:
 - Chào bán cho cổ đông hiện hữu: 93.599.957 cổ phiếu.
 - Phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động: 8.400.151 cổ phiếu.
4. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá cổ phiếu): 1.020.001.080.000 đồng (*một nghìn không trăm hai mươi tỷ một triệu không trăm tám mươi nghìn đồng*).
5. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực.
6. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch.
7. Tổ chức tư vấn phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn.

Điều 3. Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán và nội dung trong Giấy chứng nhận này.

Điều 4. Giấy Chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Giấy Chứng nhận này được lập thành bốn (04) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền, 01 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và 01 bản gửi cho Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**
Phạm Hồng Sơn