

Số: *92/2018/CV_KĐ*

-----**88**-----

TP.HCM, ngày *19* tháng 9 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO
CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG
TRONG CÔNG TY**

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**
2. Tên giao dịch : Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company
3. Địa chỉ trụ sở chính : Phòng 1 và 2, Lầu 11 SaiGon Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
4. Điện thoại : (84-28) 3820 8858 Fax: (84-28) 3820 8859
5. Mã chứng khoán : **KDH**
6. Vốn điều lệ : 3.878.323.170.000 đồng
7. Nơi mở tài khoản : Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP.HCM
- Số hiệu tài khoản : 116.000.157.542
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0302588596 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu, ngày 02/05/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 20, ngày 14/03/2018.
- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở: cho thuê nhà ở; mua bán nhà ở, nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở bán hoặc cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất.	6810 (Chính)

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Cho thuê, mua bán nhà ở, nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở để bán và cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch, xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất, xây dựng dân dụng và công nghiệp, và tư vấn bất động sản.
- Tổng mức vốn kinh doanh: 6.873.317.881.656 đồng (Sáu nghìn tám trăm bảy mươi ba tỷ ba trăm mười bảy triệu tám trăm tám mươi một nghìn sáu trăm năm mươi sáu đồng) (theo BCTC Công ty mẹ soát xét kết thúc ngày 30/6/2018).



II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 của Khang Điền số 02/2018/NQ_ĐHĐCĐ ngày 26/04/2018.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành : 387.832.317 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 387.832.317 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành : 6.800.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá : 68.000.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 1,75%
10. Nguồn vốn (*trong trường hợp phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động*): Không áp dụng
11. Hạn chế chuyển nhượng : hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành (ngày hoàn tất đợt phát hành là ngày Ủy ban Chứng khoán Nhà nước nhận được báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động)
12. Thời gian thực hiện : từ ngày 20/09/2018 đến ngày 10/10/2018.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT – TỔNG GIÁM ĐỐC



NGÔ THỊ MAI CHI