

**CÔNG TY CỔ PHẦN COMA 18**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM**

Số: 390/CV-CT

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN  
quý III/2018

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước.**

**- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2018, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý III/2018 và chỉ tiêu 60 trên báo cáo kết quả kinh doanh đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty quý III/2018*) là: 304.202.814 đồng.

Nguyên nhân:

Doanh thu quý III/2018 trên Báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính đơn vị cấp trên - khối văn phòng công ty giảm là 3.746.855.763 đồng so với quý III/2017 là do doanh thu quý III/2018 không còn doanh thu sản xuất cơ khí nữa. Dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính tổng hợp và Báo cáo tài chính đơn vị cấp trên - khối văn phòng giảm là 1.350.853.441 đồng so với cùng kỳ năm trước. Hiện tại công ty chúng tôi tạm thời dừng hoạt động xây lắp, cơ khí và nhà hàng (do một thời gian dài hoạt động không hiệu quả). Trước mắt để duy trì hoạt động và tận thu, Công ty đã thực hiện cho thuê mặt bằng dẫn đến thu nhập khác tăng và thực hiện đi vào khai thác hạ tầng các dự án khu công nghiệp trong đó có dự án Khu công nghiệp Kim Thành - Hải Dương nhưng đang ở giai đoạn đầu. Do đó chưa có doanh thu trong giai đoạn này.

Công ty ngày càng thực hiện quán triệt tiết kiệm chi phí quản lý, chi phí bán hàng, tiết kiệm các chi phí. Hiện nay toàn bộ nhân lực của công ty đang tập trung vào dự án khai thác hạ tầng khu công nghiệp Kim Thành - Hải Dương (dự án này hiện nay chưa phát sinh doanh thu, đang trong giai đoạn



hoàn tất hồ sơ, thủ tục tại các Bộ, Ban, Ngành từ Trung ương đến Tỉnh) nhưng công ty đã phải chi phí cho quỹ lương nhân viên cho dự án này.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý III/2018 và quý III/2017:

| Chỉ tiêu  | ĐVT  | 2018        | 2017          | Chênh lệch    |
|---|------|-------------|---------------|---------------|
| <b>A. Báo cáo tài chính tổng hợp QIII/2018</b>  |      |             |               |               |
| Doanh thu thuần   | Đồng | 672.742.906 | 4.419.598.669 | 3.746.855.763 |
| Lợi nhuận sau thuế  | Đồng | 304.202.814 | 1.655.056.255 | 1.350.853.441 |
| <b>B. Báo cáo tài chính tổng hợp đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty QIII/2018</b> |      |             |               |               |
| Doanh thu thuần   | Đồng | 672.742.906 | 4.419.598.669 | 3.746.855.763 |
| Lợi nhuận sau thuế  | Đồng | 304.202.814 | 1.625.317.025 | 1.321.114.211 |

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi

- Lưu CT



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Đỗ Quang Khuê*