

Số: 496/KDPT-GT

Bình Dương, ngày 20 tháng 10 năm 2017.

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi
nhuận sau thuế quý 3 năm 2017.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ kết quả kinh doanh quý 3 năm 2017 của công ty được nêu trong báo cáo tài chính ngày 20/10/2017,

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Mã CK: TDC) xin báo cáo và giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận như sau:

1. Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3 năm 2017.

a. Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3 năm 2017 so với báo cáo Quý 3 cùng kỳ năm trước như sau:

Stt	Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Quý 3/2016	Quý 3/2017
1	BCTC Trụ sở chính	Lợi nhuận sau thuế	(15,884,056,839)	92,060,951,484
2	BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế	(15,302,254,613)	92,338,463,084
3	BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế	(11,453,276,318)	96,353,065,191

b. Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp lũy kế năm 2017 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Stt	Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Lũy kế 2016	Lũy kế 2017
1	BCTC Trụ sở chính	Lợi nhuận sau thuế	(52,017,768,989)	7,489,519,017
2	BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế	(51,537,262,304)	9,694,217,841
3	BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế	(42,067,626,643)	20,196,825,103



2. Nguyên nhân biến động lợi nhuận.

Biến động lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 so với cùng kỳ năm 2016 tại báo cáo tài chính trụ sở và tổng hợp là do các nguyên nhân sau:

- Đối với Lợi nhuận sau thuế tại BC của Trụ sở chính và Tổng hợp: so với cùng kỳ năm 2016, lợi nhuận tăng do :

- Tổng Doanh thu tăng 25.61% chủ yếu là doanh thu bất động sản và thi công xây dựng công trình, trong đó:

❖ Doanh thu Bất động sản tăng do công ty mở bán dự án Shop House, lãi gộp của dự án này chiếm 50% trên tổng lãi gộp.

❖ Doanh thu xây dựng tăng do ghi nhận các công trình xây dựng đã hoàn thành.



- Đối với lợi nhuận sau thuế trong BC Hợp nhất: Lợi nhuận thay đổi chủ yếu tập trung tại công ty mẹ bởi các nguyên nhân trên.

Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận trên Báo cáo tài chính quý 3 năm 2017 của Công ty cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương xin báo cáo để các quý cơ quan được biết./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, TKCT.


TỔNG GIÁM ĐỐC 

Đoàn Văn Thuận